



**DECISION N° 19-002 – DAJ/CB/JA**

**OBJET : LOGEMENTS COMMUNAUX : REMBOURSEMENT DEPOT DE GARANTIE.**

**Le Maire de Chilly-Mazarin,**

**VU** le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment ses articles L.2122-22 et L.2122-23,

**VU** la délibération n° D182203-1 du 22 mars 2018 donnant au Maire délégation pour l'ensemble des matières visées en l'article L.2122.22 du Code Général des Collectivités Territoriales,

**VU** la loi n° 2008-11 du 8 février 2008 pour le pouvoir d'achat et notamment son article 10 modifiant le 1<sup>er</sup> alinéa de l'article 22 de la loi du 6 juillet 1989 ramenant à 1 mois de loyer au lieu de 2 mois le montant du dépôt de garantie à compter du 9 février 2008,

**VU** la délibération n° D931003 du 13 décembre 1993 relative à l'institution d'une caution à verser pour les logements communaux,

**VU** la délibération n° D051909-2 du 19 septembre 2005 relative à l'entretien des parties communes des bâtiments communaux disposant de logements communaux et aux conditions de mise en œuvre de la caution avec l'adoption de tarifs pouvant être imputés lors de l'état des lieux de sortie du logement,

**CONSIDERANT** le bail en date du 9 mars 2017 d'occupation du logement de type F3 sis 32, rue François Mouthon par Monsieur Benoît LAVALLE, agent communal,

**CONSIDERANT** le versement en conséquence de la somme de 358,46 € comme dépôt de garantie destiné à couvrir les éventuels manquements du locataire à ses obligations locatives,

**CONSIDERANT** le départ de cet occupant du logement susvisé le 20 décembre 2018 avec établissement d'un état des lieux le même jour,

**CONSIDERANT** que les conditions sont réunies afin que soit restituée la caution acquittée lors de l'entrée dans les lieux,

## **D É C I D E**

**ARTICLE 1** : **DIT** qu'il peut être restitué à Monsieur Benoît LAVALLE, le montant de la caution de 358,46 € qui lui sera remboursé par mandat à compter de la date de la présente décision.

**ARTICLE 2** : **DIT** que les crédits sont prévus au budget primitif.

Fait à Chilly-Mazarin, le 8 janvier 2019

Le Maire,



Jean-Paul BENEYTOU

