

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

SEANCE DU LUNDI 12 DECEMBRE 2022

Nombre de membres

en exercice : 35
Présents : 21
Représentés : 10
Absents : 3
Excusé : 1

L'an deux mille vingt-deux, le douze décembre à vingt heures, le Conseil Municipal de CHILLY-MAZARIN, dûment convoqué par la Maire, s'est rassemblé au lieu ordinaire de ses séances, sous la présidence de Madame Rafika REZGUI, Maire.

PRÉSENTS : MME REZGUI, Maire, M. LACAMBRE, MME GY, M. PROPONET, MME LOYAU, M. CRUSE, MME GREMION, M. JANUS, MME RICCIARELLI, M. DELIANCOURT, ADJOINTS ; M. SERRES, MME BOUGE, M. SOUSA, MMES YENKETRAMDOO, MORIEZ, MM. PAUDELEUX, RICCARDI, POLICE, DEBBI ; M. RIBEIRO-CAPITAO, MME LACARRIERE-FARGES, FORMANT LA MAJORITE DES MEMBRES EN EXERCICE.

REPRÉSENTÉ(S) :

MME LE PALUD POUVOIR A MME GREMION
MME NAOUM-GHAZIEFF POUVOIR A MME YENKETRAMDOO
M. HAMONIC POUVOIR A M. LACAMBRE
MME MICHON POUVOIR A M. POLICE
M. BOUKOUNA POUVOIR A M. PROPONET
MME HADJIAT POUVOIR A M. CRUSE
M. FERYN POUVOIR A M. DELIANCOURT
MME TERRINE POUVOIR A MME LOYAU
MME LEANZA POUVOIR A MME LACARRIERE-FARGES
M. LEBAS POUVOIR A M. RIBEIRO-CAPITAO

ABSENTS : MME CINOSI-GIRARD / M. BOUCHE / MME BERNIER

EXCUSE : M. RODRIGUES

Conformément à l'article L.2121-15 du Code Général des Collectivités Territoriales, il a été procédé à la nomination d'un secrétaire pris au sein du Conseil.

Monsieur **Armando SOUSA** ayant obtenu la majorité des suffrages, a été désigné pour remplir ces fonctions qu'il a acceptées.

D221212-5

Création d'une régie à seule autonomie financière pour la gestion du service du marché forain de la commune de Chilly-Mazarin : tarifs des droits de place pour l'année 2023.

N° D221212-5

OBJET : CREATION D'UNE REGIE A SEULE AUTONOMIE FINANCIERE POUR LA GESTION ET L'EXPLOITATION DU SERVICE DU MARCHE FORAIN DE LA COMMUNE DE CHILLY-MAZARIN : TARIFS DES DROITS DE PLACE POUR L'ANNEE 2023.

RAPPORTEUR : DAVID RICCARDI

NOTE EXPLICATIVE DE SYNTHESE

Le contrat de délégation de service public de la gestion du marché forain de la commune arrive à son terme le 31 décembre 2022. L'équipe municipale affirme sa volonté de promouvoir un marché forain de proximité qui soit fort à la fois en qualité et en diversité de son offre commerciale pour mieux répondre aux attentes des usagers et des administrés.

Dans ce contexte, la Ville a fait le choix d'écarter un principe de gestion externalisée et de reprendre la gestion du service en régie. En application de l'article L.2221-1 du code général des collectivités territoriales, la commune dispose de la possibilité d'exploiter directement des services publics à caractère industriel et commercial. En raison de la volonté de la commune de garder une attention particulière et soutenue sur le futur service, la commune a fait le choix de la régie dotée de la seule autonomie financière, nommée « Régie Autonome pour la gestion et l'exploitation du marché forain de la Commune de Chilly-Mazarin » en application de l'article L. 2221-4 du code général des collectivités territoriales.

Chaque année depuis le début de la concession, le Conseil Municipal a délibéré sur les droits de place appliqués par le concessionnaire « Les Fils de Madame Géraud », dans le cadre de la délégation de service public des marchés d'approvisionnement, notamment eu égard aux articles 19, 24 et 25 du contrat de DSP.

Dans le cadre de la reprise en régie du marché, une grille tarifaire doit être proposée pour adoption en Conseil municipal pour l'année 2023. L'examen montre que les critères de tarification actuellement pratiqués par le délégataire restent complexes et peu lisibles.

Il conviendra de réviser cette grille en concertation avec les commerçants. L'objectif est de rester dans un premier temps sur le niveau de tarification actuellement pratiqué. Aussi, il est envisagé de poursuivre la même tarification que celle précédemment appliquée sans augmentation. Une démarche d'actualisation, de simplification et d'harmonisation de la tarification sera déployée durant le premier semestre de l'année 2023.

Compte tenu de ce qui précède, il est proposé aux membres du conseil municipal, d'approuver, par délibération suivante et à compter du 1^{er} janvier 2023, la reconduction des tarifs 2022 du marché communal, comprenant les tarifs d'animations, pour l'année 2023.

Le Conseil Municipal, après avoir entendu l'exposé de son rapporteur :

VU le Code général des collectivités territoriales,

VU le traité de concession des marchés publics d'approvisionnement adopté par délibération du 19 février 1990 et intervenu avec la société « Les Fils de Madame Géraud », notamment ses articles 19, 24 et 25,

VU la délibération n° D211312-14 du 13 décembre 2021 relative à la fixation des tarifs du marché communal,

VU la délibération n° D222811-5 du 28 novembre 2022 portant sur la création de la « Régie Autonome pour la gestion et l'exploitation du marché forain de la Commune de Chilly-Mazarin »,

VU la délibération n° D221212-4 du 12 décembre 2022 portant sur l'adoption budget de la régie,

VU l'avis de la commission Commerces et Vie des quartiers en date du 9 décembre 2022,

VU les tarifs 2023 des droits de place du marché communal, ci-annexés,

CONSIDERANT la volonté de la ville d'une reprise en régie du marché,

CONSIDERANT la nécessité de maintenir le service public,

CONSIDERANT la volonté de la commune de mener une démarche concertée d'actualisation, de simplification et d'harmonisation de la tarification durant le premier semestre de l'année 2023,

CONSIDERANT qu'il est proposé au conseil municipal de reconduire les tarifs 2022 des droits de place du marché communal pour le début d'année 2023,

DELIBERE

ARTICLE UNIQUE : **DÉCIDE** de renouveler sans augmentation les tarifs 2022 des droits de place du marché communal pour l'année 2023, y compris la redevance d'animation, ci-annexés.

Résultat du vote : **UNANIMITE.**

Fait et délibéré en séance les jour, mois et an susdits.

Suivent les signatures.

Extrait certifié conforme.

Chilly-Mazarin, le 12 décembre 2022



La Maire,
Rafika REZGUI

MARCHÉ COMMUNAL - DROITS DE PLACE - TARIFS 2023

TYPE D'EMPLACEMENT	TARIFS 1992	TARIFS 2011	TARIFS 2012	TARIFS 2013	TARIFS 2014	TARIFS 2015	TARIFS 2016	TARIFS 2017	TARIFS 2018	TARIFS 2019	TARIFS 2020	TARIFS 2021	TARIFS 2022	PROPOSITION TARIFS 2023
Taux d'augmentation		2%	2,10%	2,07%	2,10%	1,5%	1,5%	0%	0%	2,2%	0%	0%	0%	0%
K	1,0766													
Droits de place Places couvertes par 2 m de façade et pour une profondeur maximum de 2m														
Première	17,23 F (2,63 €)	4,01 €	4,09 €	4,17 €	4,26 €	4,32 €	4,38 €	4,38 €	4,38 €	4,48 €	4,48 €	4,48 €	4,48 €	4,48 €
Deuxième	20,46 F (3,12 €)	4,78 €	4,88 €	4,98 €	5,08 €	5,16 €	5,24 €	5,24 €	5,24 €	5,36 €	5,36 €	5,36 €	5,36 €	5,36 €
Troisième	23,69 F (3,61 €)	5,53 €	5,64 €	5,76 €	5,88 €	5,97 €	6,06 €	6,06 €	6,06 €	6,19 €	6,19 €	6,19 €	6,19 €	6,19 €
Quatrième et suivantes	25,84 F (3,94 €)	6,03 €	6,15 €	6,28 €	6,41 €	6,51 €	6,61 €	6,61 €	6,61 €	6,76 €	6,76 €	6,76 €	6,76 €	6,76 €
Places découvertes (Le mètre linéaire de façade)	5,39 F (0,82 €)	1,24 €	1,26 €	1,29 €	1,32 €	1,34 €	1,36 €	1,36 €	1,36 €	1,39 €	1,39 €	1,39 €	1,39 €	1,39 €
Places formant encoignure ou de passage (supplément)	7,54 F (1,15 €)	1,74 €	1,77 €	1,81 €	1,85 €	1,88 €	1,91 €	1,91 €	1,91 €	1,95 €	1,95 €	1,95 €	1,95 €	1,95 €
Commerçants non abonnés (Supplément par mètre linéaire de façade)	2,16 F (0,33 €)	0,48 €	0,49 €	0,50 €	0,51 €	0,52 €	0,53 €	0,53 €	0,53 €	0,54 €	0,54 €	0,54 €	0,54 €	0,54 €
Droit de déchargement (Véhicule ou remorque, l'unité)	7,54 F (1,15 €)	1,74 €	1,77 €	1,81 €	1,85 €	1,88 €	1,91 €	1,91 €	1,91 €	1,95 €	1,95 €	1,95 €	1,95 €	1,95 €
Droit de resserre (au mètre linéaire de façade ou par objet si celui-ci a moins d'un mètre, au prix journalier de)	0,65 F (0,10 €)	0,15 €	0,15 €	0,15 €	0,15 €	0,16 €	0,16 €	0,16 €	0,16 €	0,16 €	0,16 €	0,16 €	0,16 €	0,16 €
Redevance d'animation et de publicité (Par commerçant abonné ou non par séance)	6,46 F (0,98 €)	2,04 €	2,08 €	2,12 €	2,16 €	2,19 €	2,22 €	2,22 €	2,22 €	2,27 €	2,27 €	2,27 €	2,27 €	2,27 €