

REUNION DE QUARTIER NORD

Mardi 13 avril 2021

ORDRE DU JOUR :

- 1/ Révision du Plan local d'Urbanisme**
- 2/Budget de la Ville 2021**
- 3/ Planification des travaux sur le quartier Nord**
- 4/ Echanges et questions sur le quartier Nord**

ACCUEIL

Madame la Maire, Rafika REZGUI, accueille les participants et rappelle la volonté de l'équipe municipale d'encourager les habitants à participer aux décisions qui concernent la ville et de favoriser toutes les formes facilitant la compréhension des enjeux de notre territoire.

Madame la Maire est accompagnée de Madame Laetitia MORIEZ, conseillère municipale référente du quartier Nord, de Monsieur PROPONET, Adjoint à la Maire chargé de l'aménagement urbain et des mobilités et de Monsieur LACAMBRE, 1er adjoint aux finances, au personnel et à l'administration générale.

REVISION DU PLAN LOCAL D'URBANISME (PLU) :

La présentation de Monsieur PROPONET (objectifs du PLU, calendrier et participation des habitants) est disponible dans le power point présenté en annexe.

BUDGET DE LA VILLE 2021 :

- La présentation de Monsieur LACAMBRE (Objectifs de la Programmation Pluri-annuelle des Investissements et dépenses d'investissements 2021) est disponible ici.

PLANIFICATION DES TRAVAUX SUR LE QUARTIER NORD

La présentation de Madame MORIEZ est disponible ici.

QUESTIONS SOULEVEES PAR LES PARTICIPANTS :

QUESTION / PROBLEME / DEMANDE	REPONSE / SUIVI
Quels sont les délais prévus pour la reconstruction de l'école maternelle du Centre ?	La programmation pluriannuelle des investissements prévoit une réalisation courant 2023/2024.
Peut-on envisager le développement de la création de pistes cyclables sur Chilly-Mazarin ?	Cette réflexion s'inscrit dans la mise en cohérence du schéma plus global à l'échelle de l'intercommunalité (plan de mobilité Paris Saclay) auquel la municipalité participe activement.
Dans la cour située entre l'école élémentaire et l'école maternelle du Château, il est demandé la mise en place d'un dispositif de sécurité pour empêcher les enfants d'accéder au toit.	Le problème est identifié et une réflexion est menée avec les services techniques.
Rue d'Athis : demande d'information sur les travaux à venir au bout de l'allée au sujet des barrières de chantier stockées ?	Il n'y a pas de dépôt de permis de construire, donc pas de travaux en perspective pour les services. Nous allons prendre contact avec le propriétaire et reviendrons vers les riverains.
Demande d'installation d'un éclairage plus conséquent sur le chemin mis en place dans le cadre des travaux de la gare.	Le calendrier sera revu, mais il est effectivement prévu au budget 2021 de renforcer l'éclairage public dans certaines zones de la ville.
Où en est-on de l'ouverture d'un vaccinodrome à Chilly-Mazarin ?	Le centre de vaccination est ouvert depuis le mardi 18 mai. Prises de RDV sur doctolib.
Traversée de l'avenue Mazarin au niveau du Château d'eau : est-il envisageable d'allonger le temps de la traversée piétons qui est un peu court par exemple pour les seniors ?	La demande va être étudiée.
Il est demandé des contrôles plus fréquents au croisement de la rue des Edouets et de la rue de la Pointe concernant le respect du stop.	La demande sera transférée à la Police municipale pour réalisation de contrôles.
Pourquoi investir dans un mur d'escalade qui est un sport dangereux ?	L'activité escalade ne peut plus s'exercer sur Chilly-Mazarin depuis la démolition du gymnase. Le mur qui sera monté au sein du Complexe Jesse Owens répondra à toutes les conditions de sécurité et ne sera accessible qu'aux personnes formées et habilitées qui respecteront et feront scrupuleusement respecter toutes les règles de sécurité. Ce mur ne sera pas en accès libre.
Demande de mise en place d'une signalétique au Domaine du Château pour mieux indiquer la déviation des poids lourds lorsqu'il y a des travaux sur l'autoroute	Nous avons été sollicités par la copropriété du Domaine du Château sur cette question et nous avons pris contact avec la DIRIF compétente sur cette question.
Stationnement de camionnettes et utilitaires avenue de Carlet : ce qui pose des problèmes de stationnement aux riverains	Effectivement, il y a une augmentation de ce type de stationnement avec le développement de l'auto-entrepreneariat et de l'artisanat. Cela pose de réels problèmes de stationnement sur la Ville : nous devons réfléchir à de nouvelles solutions. Nous reviendrons vers les riverains concernant cette problématique qui ne se pose pas que à Chilly-Mazarin.

QUESTION / PROBLEME / DEMANDE	REPONSE / SUIVI
Demande de contrôle des stationnements sur les places PMR de l'avenue Carlet.	Il est rappelé qu'aucune indulgence n'est observée sur la question du respect des places de stationnement PMR : la Police municipale intensifiera ses contrôles dans ce secteur.
Problèmes de stationnement pour les riverains et dangerosité avec les stationnements récurrents de poids lourds les jours de marché dans la rue d'Athis et dans les rues aux alentours lorsque les PL manœuvrent pour sortir (marche arrière)	Une réunion spécifique aux problèmes de stationnement rue d'Athis sera organisée in situ pour poser un diagnostic complet, envisager les pistes possibles et effectuer des choix.
Les travaux de construction en cours rue d'Athis dégradent la voirie et les trottoirs déjà abîmés... Qu'est-il prévu en termes d'accessibilité au chantier ?	Les services communaux prennent le dossier des suivis des chantiers en main. Un PV est dressé avant le chantier pour constater l'état de l'espace public. Une charte des chantiers est en cours d'élaboration.
Peut-on avoir des renseignements sur l'obtention des packs de compostage délivrés pas la Ville ?	Il faut s'inscrire en ligne pour pouvoir récupérer le matériel et suivre une formation gratuite : http://www.paris-saclay.com/vivre-ici/dechets/compostage-l-agglo-vous-aide-726.html
Mail René Cassin et Parc des Champs Foux : problèmes de sécurité importants et de nuisances avec les rodéos urbains (motos et scooters). La pose dernièrement d'un dispositif n'a pas amélioré la situation : le passage est toujours possible.	Des obstacles en quinconce ont été installés il y a quelques mois : s'ils ne suffisent pas à la sécurisation du passage, de nouvelles pistes seront travaillées.
Mail René Cassin et Parc des Champs Foux : occupation des bancs par des personnes alcoolisées en soirée ce qui provoque des nuisances importantes pour les riverains	Le muret qui était utilisé par des personnes comme assise provoquant ainsi des attroupements et des nuisances pour les riverains a été enlevé pour un coût de 10 000 €.
Rue d'Athis : présence de rats de plus en plus importante depuis l'installation des nouveaux locaux poubelles en extérieur. Le bailleur a été sollicité par les voisins mais n'a pas donné suite.	Une campagne de dératisation a été organisée à l'échelle de la Ville en novembre dernier. Une nouvelle campagne a eu lieu le 26 avril. Les copropriétés et résidences sociales ont été informées en amont et sollicitées pour réaliser une dératisation de leurs parties privatives simultanément à la campagne communale. Des doses de dératisation sont disponibles au Centre Technique Municipal pour les propriétaires de pavillons.
Demande d'information sur le devenir des camps roms	Fin mai 2019, lorsque la nouvelle équipe municipale a pris ses fonctions, la Ville comptait 3 camps : les procédures judiciaires en vue de leur expulsion ont été réalisées. Toutefois la mise en œuvre ne peut être réalisée sur les 3 camps avant la trêve hivernale puisque le juge a fixé des conditions.