



CHILLY-MAZARIN

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE  
LIBERTÉ - ÉGALITÉ - FRATERNITÉ

DÉPARTEMENT DE L'ESSONNE  
COMMUNAUTÉ D'AGGLOMÉRATION PARIS-SACLAY

**PROCES-VERBAL DE LA SEANCE  
DU CONSEIL MUNICIPAL DU MARDI 29 JUIN 2021**

**Nombre de membres**

en exercice : 35

Présents : 32 jusqu'au point n°8 – 31 du point n° 9 au point n°20.

Représentés : 3

Excusé : /

Absent : aucun jusqu'au point n°8 - 1 à partir du point n° 9

L'an deux mille vingt-et-un, le vingt-neuf juin à vingt heures trente minutes, le Conseil Municipal de CHILLY-MAZARIN, dûment convoqué par la Maire, s'est rassemblé au lieu ordinaire de ses séances, sous la présidence de Madame Rafika REZGUI, Maire.

**PRÉSENTS :** MME REZGUI, Maire, M. LACAMBRE, MME GY, M. PROPONET, MME LOYAU, M. CRUSE, MME GREMION, M. JANUS, MME RICCIARELLI, M. DELIANCOURT, MME LE PALUD, ADJOINTS ; MM. SERRES, HAMONIC, MMES BOUGE, MICHON, YENKETRAMDOO, MORIEZ, MM. PAUDELEUX, RICCARDI, POLICE, BOUKOUNA, DEBBI, MME HADJIAT, M. FERYN, MME TERRINE ; MME CINOSI-GIRARD, MM. BOUCHE, RIBEIRO-CAPITAO, MMES LACARRIERE-FARGES JUSQU'AU POINT N°8, LEANZA, M. RODRIGUES, MME BERNIER, FORMANT LA MAJORITE DES MEMBRES EN EXERCICE.

**REPRÉSENTÉS :**

MME NAOUM-GHAZIEFF..... POUVOIR A M. DEBBI

M. SOUSA ..... POUVOIR A M. RICCARDI

MME SICSIC ..... POUVOIR A MME CINOSI-GIRARD

1

**EXCUSÉ : /**

**ABSENTE : C. LACARRIERE-FARGES A PARTIR DU POINT N°9**

**Secrétaire de séance : Kenza HADJIAT**

\*\*\*\*\*

Le procès-verbal de la séance du 17 mai a été adopté à l'unanimité, sans observation particulière des membres du Conseil.

\*\*\*\*\*

Rafika Rezgui souhaite la bienvenue à Pascale Bernier, qui remplace Téli-Justin Gnadré, démissionnaire. Celle-ci l'en remercie et indique qu'une erreur s'est glissée dans le tableau du Conseil Municipal sur la date de son entrée en fonction. Rafika Rezgui lui indique qu'elle sera naturellement rectifiée.



CHILLY-MAZARIN

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE  
LIBERTÉ - ÉGALITÉ - FRATERNITÉ

DÉPARTEMENT DE L'ESSONNE  
COMMUNAUTÉ D'AGGLOMÉRATION PARIS-SACLAY

\*\*\*\*\*

Après avoir évoqué la forte abstention et adressé ses remerciements à toutes celles et ceux qui ont permis le bon déroulement du scrutin, Rafika Rezgui présente les résultats des élections départementales et régionales des 20 et 27 juin 2021 :

#### **RESULTATS ELECTIONS DEPARTEMENTALES :**

##### **A Chilly-Mazarin**

- Rafika Rezgui / Roger Del Negro : 55,97%
- Nicolas Samsoen / Martine Cinosi-Girard : 44,03%

##### **Global Canton :**

- Rafika Rezgui / Roger Del Negro : 44,52%
- Nicolas Samsoen / Martine Cinosi-Girard : 55,48%

Rafika Rezgui présente ses félicitations républicaines à Martine Cinosi-Girard et Nicolas Samsoen.

#### **RESULTATS ELECTIONS REGIONALES :**

##### **A Chilly-Mazarin :**

- Jordan Bardella : 15,96%
- Julien Bayou : 33,11%
- Valérie Pécresse : 43,18%
- Laurent Saint-Martin : 7,75%

##### **En Île-de-France :**

- Jordan Bardella : 10,79%
- Julien Bayou : 33,68%
- Valérie Pécresse : 45,92%
- Laurent Saint-Martin : 9,62 %

Elle précise les dates d'installation de ces deux assemblées, respectivement les 1<sup>er</sup> et 2 juillet 2021.

Rafika Rezgui présente ensuite deux décisions de justice survenues depuis le précédent conseil municipal :

- Décision du conseil d'état du 21 mai 2021 : Messieurs Beneytou, Gnadré et Madame Cinosi-Girard avaient saisi le Tribunal administratif de Versailles pour faire annuler les élections municipales de 2020. Le 1<sup>er</sup> décembre 2020, le Tribunal administratif avait rejeté leur demande. Ils ont alors saisi le Conseil d'Etat le 31 décembre 2020 pour faire annuler la décision du Tribunal administratif. Le 21 mai dernier, ce recours a été rejeté par le Conseil d'Etat, entérinant définitivement la légitimité de l'équipe que les Chiroquois ont élue.

- Jugement du 25 juin 2021 du Tribunal administratif de Versailles : le 8 juillet 2019, le maire de l'époque, Monsieur Beneytou avait refusé de communiquer à l'opposition des documents relatifs à un sondage commandité par la Ville auprès d'Opinion Way (contrat et annexes liés à ce sondage). Le 3 septembre 2019, une requête était déposée au Tribunal administratif aux fins d'obtenir l'annulation du refus du maire de l'époque. Le 25 juin 2021, le Tribunal administratif de Versailles a fait droit à la requête déposée par l'opposition de l'époque. Il est regrettable que ces documents n'aient pas pu être retrouvés et Rafika REZGUI indique qu'elle écrira aux anciens élus concernés afin de les récupérer.

Rafika Rezgui dresse ensuite un bilan de la campagne de vaccination du Centre de Chilly-Mazarin :

- Depuis le 18 mai 2021, 6 500 vaccinations ont été réalisées,
- Démarrage à 500 vaccinations la 1<sup>ère</sup> semaine, puis 800, 1 000 et 1 200 / semaine aujourd'hui en rythme de croisière,
- Environ 1/3 de Chiroquois, 1/3 d'habitants de la CPS (dont 13% de Longjumeau), 1/3 en provenance d'autres communes de l'Essonne (dont 12% de Morangis) et 5% hors Essonne (Antony et Paris principalement),
- Soit environ 2 000 Chiroquois vaccinés à fin juin sur le centre,
- Environ 20% de jeunes de moins de 18 ans sur la première semaine,

Rafika Rezgui fait ensuite un point sur les jobs d'été et le pass jeunes citoyens :

- 10 jeunes ont pu bénéficier de jobs d'été au sein des services,
- Pass jeunes citoyens : 49 jeunes sont venus au Point Information Jeunesse (PIJ) pour récupérer un dossier de candidature,
- 29 jeunes ont été positionnés sur des missions de 40 heures : au centre de vaccination, à la médiathèque, au guichet unique, à l'association sportive de basket ou encore à Intermèdes Robinson ou dans le cadre des animations d'été.

3

Enfin, Rafika Rezgui revient sur les occupations illicites des terrains par des populations Roms :

Vendredi 27 juin, les deux camps présents depuis plus d'un an ont été évacués par les forces de police, conformément au jugement qui avait été prononcé :

- Camp du cimetière sur un terrain appartenant à ADP : Ordonnance du 15 septembre 2020 du Tribunal judiciaire de Créteil,
- Camp du rond-point Jean Moulin sur un terrain appartenant à ADP et au Département : Ordonnance du 15 septembre 2020 du Tribunal judiciaire de Créteil.

Les expulsions avaient été retardées du fait de la trêve hivernale qui avait elle-même été prolongée jusqu'au 1<sup>er</sup> juin du fait de la situation sanitaire.

L'action a été coordonnée par la Préfecture, avec les forces de police de l'Etat, après qu'un diagnostic social ait été réalisé. Presque toutes les familles avaient déjà quitté le camp vendredi au moment de l'expulsion.



**1 – DEMANDE DE RENOUVELLEMENT D'UN SYSTEME DE VIDEOSURVEILLANCE ET DEMANDE D'AUTORISATION D'UN SYSTEME DE VIDEOVERBALISATION SUR LA VILLE DE CHILLY-MAZARIN.**

Rafika Rezgui décrit le dispositif et la nécessité, tant de renouveler l'autorisation préfectorale pour l'ensemble des caméras de la Ville, que d'instaurer un système de vidéoverbalisation. Elle rappelle que la possibilité de vidéoverbaliser existe depuis 2008 et n'avait pas encore été mise en place. Elle aurait pu être mise en œuvre avec la création du CSU dès 2015. Elle ajoute également qu'en étendant le dispositif à la vidéoverbalisation, la ville entend ainsi se doter de tous les outils à sa disposition.

Olivier Bouché s'enquiert des horaires et Rafika Rezgui lui précise qu'ils sont ceux d'ouverture du poste de police municipale. Julien Rodrigues s'inquiète d'une potentielle fermeture du commissariat de Longjumeau. Rafika Rezgui lui explique que, s'il y a eu des baisses d'effectifs du fait de la création des commissariats d'agglomération, aucune fermeture n'est prévue. Martine Cinosi-Girard interroge la Maire sur la brigade de nuit et Rafika Rezgui lui rappelle les nombreux départs qui ont conduit à sa disparition. Elle rappelle qu'à sa prise de fonction, la police municipale était composée de 4 agents dont 2 stagiaires. Pour le moment, la police municipale est en extension et n'a pas encore les effectifs suffisants.

**DECIDE** de solliciter le renouvellement du système de vidéosurveillance pour 44 caméras.

**DEMANDE** l'autorisation de procéder à la vidéoverbalisation (pour 31 caméras).

**AUTORISE** la Maire ou son représentant, à signer tout document afférent à ces demandes.

**Résultat du vote : UNANIMITE.**

**2 – CONVENTION DE PARTENARIAT RELATIVE AU TRANSFERT DES IMAGES DE VIDEOSURVEILLANCE D'IMMOBILIERE 3F VERS LE CENTRE DE SUPERVISION URBAIN DE LA VILLE DE CHILLY-MAZARIN.**

Béatrice Ricciarelli rapporte le projet de délibération et expose ses enjeux.

Elle précise que cette convention est le fruit d'un travail entre la ville et la police nationale, la préfecture et I3F.

Cette convention de transfert d'images avec un bailleur est une première en Essonne.

Olivier Bouché s'enquiert également des horaires. Béatrice Ricciarelli lui explique qu'ils dépendent d'I3F. Rafika Rezgui ajoute que la vidéosurveillance est du ressort du référent sûreté d'I3F et qu'une veille 24 heures sur 24 est assurée par le biais d'astreinte.

**DECIDE** d'approuver la convention relative au transfert des images de vidéosurveillance d'Immobilier 3F vers le centre de supervision urbain de Chilly-Mazarin à conclure entre la ville de Chilly-Mazarin, Immobilier 3F et la Préfecture de l'Essonne.

**AUTORISE** Madame la Maire ou l'adjoint à la Maire délégué, à signer la convention ainsi que tous documents y afférents.

**Résultat du vote : UNANIMITE.**

**3 – DEMANDE D'AUTORISATION ENVIRONNEMENTALE DE REJET DES EAUX PLUVIALES DU GROUPE AEROPORTS DE PARIS (ADP) : AVIS DE LA COMMUNE.**

Karine Gremion expose le projet du Groupe ADP, la procédure et les enjeux environnementaux.

**EMET** un avis favorable sur la demande du Groupe Aéroports De Paris d'autorisation environnementale au titre de la loi sur l'eau et les milieux aquatiques pour le renouvellement de son autorisation de rejet des eaux pluviales, ainsi que son projet de développement de la plateforme aéroportuaire intitulée Orly Parc-Ouest, sur le territoire d'Athis-Mons.

**DEMANDE** la prise en compte des recommandations de la Mission Régionale d'Autorité Environnementale (MRAe) dans son avis du 16 octobre 2020 sur le projet d'aménagement de la zone d'activités Orly Parc située à Athis-Mons, afin d'améliorer la conception du projet, notamment :

- *Élargir le périmètre du projet soumis à évaluation environnementale. Ce périmètre doit, à tout le moins, intégrer l'ensemble de la zone d'activités Orly Parc, en tant qu'entité géographique cohérente, amenée à évoluer selon un objectif partagé, ce qui suppose de présenter le projet global (extensions mais aussi mutation de la zone centrale), en intégrant notamment les éventuels relais d'activité suite aux délocalisations.*
- *Clarifier, au sein de l'étude d'impact, l'occupation du site et son évolution depuis 2018, notamment au regard de l'imperméabilisation des sols.*
- *Redéfinir le scénario de référence, au regard duquel sont évalués les impacts du projet en situation future, en tenant compte de l'état des sols avant 2018.*
- *En matière de réduction d'imperméabilisation des sols :*
  - o *Étudier la possibilité d'accueillir tout ou partie des activités projetées au sein du Parc central, compte tenu des perspectives d'évolution de ce dernier.*
  - o *Expliquer en détail pourquoi les principes d'aménagement, plus sobres en surfaces imperméabilisées, développées dans les variantes du projet, n'ont pas été retenus.*
  - o *Justifier la nécessité de 524 places de stationnement pour les véhicules légers (très supérieures au flux généré estimé à 140 véhicules en heure de pointe).*
  - o *Préciser les caractéristiques et analyser l'intérêt écologique des futurs espaces verts, au sein du projet et dans leurs relations à ceux d'Orly Parc et aux espaces libres environnants.*
- *Après redéfinition du scénario de référence, mener une analyse détaillée des impacts du projet sur le paysage, fondée sur la conception du plan masse (orientation du bâti, trame viaire, composition végétale, etc.) et dans ses relations avec le quartier, sur l'aspect de la clôture ainsi que sur le caractère architectural des bâtiments. Cette étude doit permettre de justifier les choix d'aménagement et de construction au regard du cadre de vie en situation future.*
- *Mieux justifier la manière dont la conception du projet – dans son emprise, son accès et dans ce qu'il offre à l'espace public environnant – contribue à favoriser l'usage des modes actifs : amélioration des accès aux stations de transports en commun (en particulier au tramway), facilitation des accès par les modes actifs, cycles et marche à pied, etc. L'absence d'un accès piéton et cycliste à l'ouest doit être dûment justifié à cet égard.*
- *Revoir l'étude sur la circulation afin de mieux évaluer l'impact du flux des véhicules légers et poids lourds produit par le projet suivant les différentes hypothèses d'évolution de l'ensemble d'Orly Parc, à commencer par celle, la plus défavorable, où des activités ne seraient pas délocalisées ou bien seraient remplacées par d'autres générant un flux de circulation au moins équivalent.*
- *Justifier que le site est ou n'est pas concerné par les risques induits par la présence du site SEVESO seuil haut situé à environ 200 m du parc central et à 850 m du secteur ouest.*

**Résultat du vote : UNANIMITE.**

**4 – MESURES TARIFAIRES DANS LE CADRE DE LA PANDEMIE COVID-19 : LOYER DE L'ETRIER CHIROQUOIS.**

Alain Janus expose les raisons qui conduisent à proposer cette renonciation à recette.

Pedro Ribeiro-Capitao évoque le licenciement par cette association d'un écuyer, ainsi que son expulsion en cours. Rafika Rezgui rappelle que le juge des licenciements est le conseil des prud'hommes. Elle évoque également le cas du terrain voisin, loué pour une activité agricole, mais employé comme parking, et indique les actions engagées auprès des propriétaire et des loueurs pour faire cesser cette situation. La procureur de la république en est également saisie.

**RENONCE** à la redevance due par l'association l'Etrier Chiroquois pour la période du 1<sup>er</sup> janvier au 31 mai 2021 au titre du contrat, qui la lie à la commune, de bail emphytéotique d'un immeuble situé sur la ville au 38, rue de Launay, soit à la somme de 6 161 €.

**AUTORISE** Madame la Maire ou l'adjoint à la Maire délégué à signer tout document y afférent.

**DIT** que les recettes ajustées seront imputées aux chapitres correspondants de l'exercice 2021.

**Résultat du vote : UNANIMITE – Pedro RIBEIRO-CAPITAO ne prenant pas part au vote.**

**5 – OCTROI D'UNE SUBVENTION EXCEPTIONNELLE AU PROFIT DU VELO CLUB BANLIEUE SUD (VCBS).**

Alain Janus décrit le projet subventionné.

**DÉCIDE** de l'attribution d'une subvention exceptionnelle de 500 € à l'association Vélo Club Banlieue Sud au titre de l'année 2021 pour soutenir le projet de performance sportive de l'un de ses adhérents.

**AUTORISE** Madame la Maire ou l'adjoint à la Maire délégué à signer tout document qui en serait la suite ou la conséquence.

**DIT** que les crédits nécessaires sont inscrits au budget de l'exercice concerné.

**Résultat du vote : UNANIMITE – Christian PROPONET ne prenant pas part au vote.**

**6 – DEMOS : CONVENTION DE PARTENARIAT AVEC L'OPERA DE MASSY.**

Jean-Pierre Cruse rapporte la délibération et détaille le partenariat.

**APPROUVE** la convention de partenariat pour le dispositif d'éducation musicale Démos à conclure avec la SAS Centre National d'Art Lyrique (Opéra de Massy) représentant la Cité de la Musique – Philharmonie de Paris.

**AUTORISE** la Maire ou l'adjoint à la Maire délégué à signer cette convention de partenariat, ainsi que tout document afférent à ce dossier.

**ATTRIBUE** une subvention à la SAS Centre National d'Art Lyrique – Opéra de Massy d'un montant de 13 000 €, répartie sur les 3 prochains exercices, à savoir :

- 3 000 € en 2022,
- 4 500 € en 2023,
- 5 500 € en 2024.

**PRECISE** que la convention prendra effet à compter de sa signature et jusqu'au 31 juillet 2024.

**DIT** que les dépenses seront inscrites au budget des exercices concernés.

**Résultat du vote : UNANIMITE.**



### **7 – ADHESION AU DISPOSITIF PASS CULTURE.**

Jean-Pierre Cruse détaille le dispositif.

**DECIDE** d'adhérer au dispositif du Pass Culture et **APPROUVE** les termes de la convention avec la SAS PASS CULTURE, société par actions simplifiées, immatriculée sous le numéro SIRET 853 318 459 00015, dont le siège social est situé 3 rue de Valois à PARIS (75001).

**PRECISE** que des remises progressives seront appliquées dès 20 000 € de recette par an.

**DIT** que la convention est conclue pour une durée d'une année et est tacitement renouvelable.

**AUTORISE** la Maire à signer au nom et pour le compte de la commune la convention de partenariat avec la SAS PASS CULTURE.

**DIT** que les crédits afférents seront inscrits en recettes aux budgets communaux concernés.

**Résultat du vote : UNANIMITE.**

### **8 - TARIFS SAISON CULTURELLE (2021/2022).**

Jean-Pierre Cruse décrit les tarifs culturels et les modifications par rapport à l'année précédente.

**RAPPELLE** les modalités d'application du taux de participation et du Taux de Contribution Unique (TCU) comme suit :

- Le bénéfice de la politique tarifaire est réservé aux personnes domiciliées sur la commune,
- Le taux de participation et le taux de contribution unique s'appliquent sur le revenu mensuel des intéressés,
- Les revenus pris en compte correspondent au revenu fiscal de référence de l'année N-1 divisé par le nombre de parts fiscales déterminé par les services fiscaux, à l'exception des adultes seuls qui se verront appliquer 1,25 part,
- En cas de changement de situation familiale ou professionnelle, les revenus pris en compte sont ceux des trois derniers mois correspondant à la nouvelle situation (divorce, décès, perte d'emploi, maladie, invalidité...),
- Les revenus pris en compte sont ceux de toutes les personnes composant le même foyer fiscal,
- Les personnes n'ayant pas établi de déclaration de revenus à l'administration devront présenter :
  - o Les trois dernières fiches de paie,
  - o L'attestation de Pôle Emploi,
  - o 1 justificatif de domicile de moins de 3 mois.
- Les situations particulières seront examinées au cas par cas,
- Une attestation sur l'honneur sera demandée aux familles quant à l'exactitude des documents transmis au titre du calcul des tarifs qui leur seront appliqués (attestation de payeur seul, attestation de non perception de revenus...).

**DIT** que, pour chaque activité soumise au taux de participation et au TCU, un tarif plancher ainsi qu'un tarif plafond sont arrêtés, déterminant, en conséquence, un tarif minimum et maximum, dans l'hypothèse où le taux de participation ou le TCU impliquerait un tarif inférieur ou supérieur à ces minima et maxima.

**DIT** que le tarif extérieur, pour toutes les prestations de service public, sera appliqué pour les familles non domiciliées sur la commune.

**DECIDE** de maintenir l'application du tarif Chiroquois aux élèves inscrits en cursus diplômant ou libre, musique ou danse, à partir de l'éveil Grande Section, ayant déménagé de la commune à compter du

mois de juin 2019 et ce pendant toute la durée de leurs inscriptions au Conservatoire pourvu qu'ils aient été inscrits au moins une année au conservatoire et qui n'y ait pas eu de désinscription ou d'arrêt de la pratique pendant plus d'un trimestre.

**DECIDE** qu'en cas de détérioration d'un instrument prêté par le conservatoire, la famille bénéficiaire s'engage à en assurer les réparations ou le remplacement. La famille sera alors facturée sur la base d'un devis établi auprès des facteurs et luthiers assurant l'entretien du parc instrumental pour un remplacement équivalent neuf ou d'occasion.

**PRECISE** que l'attribution des instruments faisant l'objet d'un prêt est déterminée selon un double critère : l'ancienneté de l'élève (l'élève de niveau le moins élevé dans le cycle d'apprentissage étant prioritaire) puis le niveau de ressources des familles (le revenu fiscal de référence le plus bas étant prioritaire).

**FIXE** les tarifs des activités culturelles de septembre 2021 à août 2022 comme suit :

○ **Billetterie de Spectacles**

Désignation	Tarif Plein	Tarif Réduit*
Manifestation – Catégorie 1	15 €	8 €
Manifestation – Catégorie 2 / Jeune Public	10 €	5 €
Forfait Familles – Manifestation – Catégorie 1 (réservé à un ou deux parent(s) accompagnés de deux enfants ou plus de moins de 18 ans)	30 €	
Forfait Familles – Manifestation – Catégorie 2 / Jeune (réservé à deux parents accompagnés de deux enfants (ou plus) de moins de 18 ans ou un parent accompagné de plus de 3 enfants de moins de 18 ans)	25 €	
Manifestation – sur présentation de la Carte Sport/Loisirs/Culture (gratuite)	3 €	
Manifestation - Jeune Public : Scolaires, Ateliers et/ou animations spécifiques	3 €	
Personnes accompagnants les séances scolaires	Gratuit	

*\*Tarifs réduits : moins de 18 ans et les élèves du conservatoire, étudiants et chômeurs ne bénéficiant pas de la carte loisirs culture, adhérents cinéma*

○ **Fêtes**

Désignation	Tarif
Fête foraine : le mètre linéaire	33 €
Fête foraine et autres festivités : forfait pour « volants » (-2 mètres)	35 €



CHILLY-MAZARIN

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE  
LIBERTÉ - ÉGALITÉ - FRATERNITÉ

DÉPARTEMENT DE L'ESSONNE  
COMMUNAUTÉ D'AGGLOMÉRATION PARIS-SACLAY

Fête foraine : dépôt de garantie unique pour tous les forains	5 000 €
Brocante et autres manifestations (Marché de Noël,...) : les 3 mètres par jour	13 €
Brocante et autres manifestations (Marché de Noël,...) : les 3 mètres (hors commune) par jour	30 €
Le mètre linéaire pour les commerces alimentaires par manifestation	23 €

○ Accueil des cirques et spectacles ambulants

Désignation	Tarif
Dépôt de garantie	5 000 €
Forfait pour 10 jours d'installation (sans considération du nombre de représentations)	70 €

○ Prêt de salles

Dans le cadre d'un prêt de salle du Conservatoire (Auditorium, salle de cours ou salle de danse), celui-ci pourra être consenti à titre gracieux, sur présentation d'une attestation d'assurance valide, s'il est effectué au profit :

- D'un élève majeur du Conservatoire
- D'un projet donnant lieu à un concert / représentation scolaire ou tout public gratuit (prêt consenti pour 5 à 9 utilisations)
- D'une association domiciliée sur la commune de Chilly-Mazarin sous couvert d'une convention de mise à disposition

9

Désignation	2021/2022
<b>Location « salle des expositions » :</b>	
- Exposants activités lucratives (1 jour)	210 €
- Location aux associations Chiroquoises d'arts visuels pour exposer leurs œuvres (forfait annuel)	135 €
- Location par exposant amateur (pour une exposition d'une durée de 10 jours)	170 €



CHILLY-MAZARIN

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE  
LIBERTÉ - ÉGALITÉ - FRATERNITÉ

DÉPARTEMENT DE L'ESSONNE  
COMMUNAUTÉ D'AGGLOMÉRATION PARIS-SACLAY

<b>Location « Auditorium » du Conservatoire :</b>  - Location pour assemblée générale de syndicats  - Location pour projet artistique (technique incluse)  - Prestations, répétitions artistiques ponctuelles (hors projets conservatoire) 1 <sup>ère</sup> utilisation (durée maximale de 4h) Utilisations suivantes (pour les Chiroquois) Utilisations suivantes (pour les Extérieurs)	<b>390€</b>  <b>450 €</b>  <b>15 €/</b> <b>8 € / utilisation</b> <b>12 € / utilisation</b>
<b>Location « salle Petipa » (salle de danse) :</b> - Prestations, répétitions artistiques ponctuelles (tarif pour une demi-journée) - Prestations, répétitions artistiques ponctuelles (hors projets conservatoire) 1 <sup>ère</sup> utilisation (durée maximale de 4h) Utilisations suivantes (pour les Chiroquois) Utilisations suivantes (pour les Extérieurs)  <i>Sur présentation d'un certificat médical, d'une décharge et d'une attestation d'assurance</i>  -Location en tant que lieu de résidence (jusqu'à 25 services de répétitions) donnant lieu à une répétition publique et un stage	<b>15 €/</b> <b>8 € / utilisation</b> <b>12 € / utilisation</b>   <b>170 €</b>
<b>Location « autres salles » (ponctuelle)</b> 1 <sup>ère</sup> utilisation (30' à 2h) Utilisations suivantes	<b>15 €</b> <b>5 € par utilisation</b>

10

FIXE les tarifs du Conservatoire de Musique et de Danse de septembre 2021 à août 2022 comme suit :

○ **COTISATIONS FORFAITAIRES (Activités ponctuelles)**

Forfaits	Activités	Montant du forfait et conditions d'application (Frais d'inscription en sus)
<b>FORFAIT A</b>	<b><u>Ateliers de pratiques collectives hebdomadaires (1 seul atelier) sans soutien instrumental</u></b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Chorales</li><li>• Orchestres</li><li>• Ensembles instrumentaux</li><li>• Chilly's Band</li><li>• Don Volga</li><li>• Atelier Jazz (1 fois par mois)</li><li>• Atelier M.A.O (en groupe uniquement)</li></ul>	<b>30 € - enfant (- de 18 ans)</b> <b>90 € - adulte</b>  <b>Extérieurs : 40 € / 110 €</b>



CHILLY-MAZARIN

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE  
LIBERTÉ - ÉGALITÉ - FRATERNITÉ

DÉPARTEMENT DE L'ESSONNE  
COMMUNAUTÉ D'AGGLOMÉRATION PARIS-SACLAY

<b>FORFAIT A bis</b>	<b><u>Guitare d'accompagnement (atelier collectif)</u></b>	<b>90 €</b> <b>Extérieurs : 110 €</b>
<b>FORFAIT B</b>	<p><b><u>Ateliers ponctuels ou mensuels, participation à un projet artistique</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Atelier Bal Traditionnel</li> <li>• Session symphonique</li> <li>• Prestation nécessitant un maximum de 6 répétitions sur une période définie.</li> </ul> <p><b><u>Inscription chorale senior</u></b></p> <p><b><u>Accompagnement pédagogique et artistique sur un projet</u></b></p>	<b>15 €</b>
<b>FORFAIT C</b>	<p><b><u>Stages de musique</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Modules de 3h</li> <li>• Stages de découverte, de perfectionnement</li> <li>• Stage pour plusieurs jours</li> </ul>	<p><b>Gratuité pour les élèves du CRC</b> <b>ou :</b> <b>5 € par demi-journée</b> <b>5 € par demi-journée</b> <b>8 € par jour</b></p>
<b>FORFAIT D</b>	<p><b><u>Stages de danse</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Modules de 1h à 1h30</li> <li>• Modules de 3h</li> <li>• Stage pour plusieurs jours</li> </ul>	<p><b>Gratuité pour les élèves du CRC</b> <b>ou :</b> <b>3,5 € par module</b> <b>5 € par module</b> <b>8 € par jour</b></p>

11

○ **COTISATIONS SOUMISES A L'APPLICATION DU TCU**  
**(Cursus complets Musique / Danse)**

<b><u>Activités</u></b>	<b><u>Grille tarifaire 1</u></b>
<p><b><u>Cours collectifs (30 minutes par semaine)</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Bébés Musiciens</li> <li>○ Eveil Petite Section</li> </ul>	<b>30 € - 220 €</b>
<p><b><u>Cours collectifs (45 minutes par semaine)</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Eveil Musique et Danse (MS et GS)</li> <li>○ Initiation CP dominante danse</li> </ul>	<b>TCU = 0,13</b>



CHILLY-MAZARIN

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE  
LIBERTÉ - ÉGALITÉ - FRATERNITÉ

DÉPARTEMENT DE L'ESSONNE  
COMMUNAUTÉ D'AGGLOMÉRATION PARIS-SACLAY

<p><b>Danse – année de CE1 (1heure par semaine)</b> - Initiation Danse CE1 (<i>anciennement 1C0</i>)</p> <p><b>Atelier danse (1 heure par semaine)</b> - Atelier chorégraphique - Atelier contemporain enfant - Atelier de renforcement dansé (adultes)</p>	<p><b>Hors commune : 260 €</b></p>
<p><b>Activités</b></p>	<p><b>Grille tarifaire 2</b></p>
<p><b>Parcours instrumental ou vocal non diplômant avec soutien instrumental ponctuel</b></p> <p>○ Ateliers ou cours collectifs Ados / Adultes avec soutien instrumental ponctuel</p> <p><b>Ce tarif donne accès à :</b> <i>10 séances de soutien individuel ou par petit groupe (30 minutes) et 1 ou plusieurs ateliers de pratique collective</i></p> <p><b>Atelier chorégraphique ados &amp; adultes, cours de danse adultes débutant, cours de danse contemporaine (1h30 par semaine ou 3h tous les quinze jours)</b> <i>Pour les cours de danse adultes (niveau intermédiaire et avancé), ce tarif donne accès à un seul cours de danse jazz ou classique.</i></p>	<p><b>90 € - 300 €</b></p> <p><b>TCU = 0,15</b></p> <p><b>Hors commune : 370 €</b></p>
<p><b>Activités</b></p>	<p><b>Grille tarifaire 3</b></p>
<p><b>Initiation CP dominante musique :</b> - Un atelier musical et corporel (45 minutes) - Un atelier de découverte instrumentale (30 minutes par petits groupes)</p> <p><b>Initiation CP danse + ateliers de découverte instrumentale :</b></p> <p>○ Un atelier collectif d'expression corporelle (45 minutes) ○ Un atelier de découverte instrumentale (30 minutes par petits groupes)</p> <p><b>Cursus danse (cycle 1 à cycle 3)</b></p> <p>○ 2h à 4h de cours de danse (à partir du CE2) ○ Cursus Adultes : 2 cours par semaine ---</p> <p><b>Ce tarif donne accès à :</b> <i>Toutes activités collectives musicales et/ou aux ateliers chorégraphiques selon niveau</i></p>	<p><b>30 € - 350 €</b></p> <p><b>TCU = 0,18</b></p> <p><b>Hors commune : 420 €</b></p>

12



<u>Activités</u>	<u>Grille tarifaire 4</u>
<p><b><u>Cursus libre « Adultes »</u></b></p> <p><i>Ce tarif donne accès à :</i></p> <ul style="list-style-type: none"><li>○ Un cours d'instrument de 40 à 45', tous les quinze jours, en petit groupe (2-3 élèves)</li><li>○ Un atelier de pratique collective</li></ul>	<p><b>90 € - 450 €</b> <b>TCU = 0,25</b></p> <p><b>Hors commune : 540 €</b></p>
<u>Activités</u>	<u>Grille tarifaire 5</u>
<p><b><u>Cursus musical libre, non diplômant ados (12-17 ans)</u></b></p> <p>⋮</p> <ul style="list-style-type: none"><li>○ Un cours individuel ou en petit groupe (30' à 1h30 selon le nombre d'élèves)</li></ul> <p>---</p> <p><i>Ce tarif donne accès à :</i> <i>Un atelier de pratique collective</i></p> <ul style="list-style-type: none"><li>○ <b><u>Cours de guitare d'accompagnement individuel</u></b> (accès uniquement au cours d'une demi-heure hebdomadaire - pas de pratique collective)</li></ul> <p><b><u>Cours de Musique Assistée par Ordinateur en individuel (M.A.O)</u></b> <i>45 minutes par semaine – accès à la salle en dehors du créneau de cours</i></p>	<p><b>90 € - 540 €</b> <b>TCU = 0,30</b></p> <p><b>Hors commune : 648 €</b></p>
<u>Activités</u>	<u>Grille tarifaire 6</u>
<p><b><u>Cursus musical diplômant ou non diplômant adultes comprenant un cours d'instrument hebdomadaire individuel ou en petit groupe et un ou plusieurs ateliers de pratique collective obligatoires :</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>○ Cursus diplômant instrumental ou vocal, y compris jazz</li></ul> <p>Cycle 1 à cycle 3</p> <p>---</p> <p><i>Ce tarif donne accès à :</i> <i>Toutes activités collectives ou optionnelles mais pas de 2<sup>ème</sup> cursus complet</i></p>	<p><b>90 € - 695 €</b> <b>TCU = 0,37</b></p> <p><b>Hors commune : 830 €</b></p>

Calcul du tarif « Hors commune » : plafond + 20%

○ **BILLETTERIE ECOLE DE MUSIQUE ET DE DANSE : Tarifs de septembre 2021 à août 2022**

Désignation	2021/2022	
	Plein	Réduit*
Manifestation / stage	5 €	3,50 €
Manifestation – sur présentation de la Carte Sport/Loisirs/Culture (gratuite)	3,00 €	

*\*Tarifs réduits : moins de 18 ans et les élèves du conservatoire + étudiants et chômeurs ne bénéficiant pas de la carte loisirs culture, adhérents cinéma*

○ **AUTRE ECOLE DE MUSIQUE ET DE DANSE**

DVD spectacles Conservatoire	15 € l'unité
Pénalités en cas de non-restitution ou de dégradation des costumes	15 €

**FIXE** pour les activités du Conservatoire de Musique et de Danse :

- Des frais d'inscription, en sus des cotisations, à 15 € par élève (payables en une seule fois et encaissés au moment de la confirmation d'inscription. Ces frais donnent accès à cours d'essai, uniquement pour les pratiques collectives - et ne sont pas restituables),
- 5% de réduction par membre d'une même famille à partir de 2 inscriptions au Conservatoire,
- 30% de réduction sur le deuxième cursus ou la deuxième pratique,
- La possibilité de payer en 1, 2 ou 3 fois sans frais,
- La création d'une carte élève donnant accès gratuitement à 2 spectacles payants de la programmation culturelle de la Ville par année scolaire,
- Pour les élèves inscrits en cursus danse, les familles seront facturées à hauteur de 5 € supplémentaires par élève, au titre de la mise à disposition et de l'entretien des costumes prêtés pour l'ensemble des prestations scéniques.

**FIXE** les tarifs de la Médiathèque de septembre 2021 à août 2022 comme suit :

<b>1 - Adhésion :</b> <b>Ouvrant droit à l'emprunt des livres, revues, vidéos et CD pour enfants, cédéroms</b> Habitant ou travaillant sur la commune Lycéen, étudiant Extérieur à la commune	Gratuit Gratuit 20 €
<b>2 - Prêt tout public :</b> <u>Bibliothèque :</u>	Gratuit
<u>Vidéotheque/Discotheque :</u>	Gratuit

<b>3 - Pénalité de retard :</b> 1 <sup>er</sup> lettre de rappel après 15 jours de retard, puis seconde lettre encore 15 jours après Après 2 mois de retard	Gratuit en deçà de 2 mois  Considéré comme perte ou non restitution de document (cf 5)
<b>4 - Remplacement de la carte :</b> Participation forfaitaire	3 €
<b>5 - Perte ou non-restitution de documents</b>	Selon la valeur d'achat sans remise pour vétusté
<b>6 - Impressions multimédia et photocopies</b> Carte donnant droit à 25 impressions Carte donnant droit à 50 impressions Carte donnant droit à 100 impressions	3 € 5 € 10 €
<b>7 - Vente multimédia</b> Vente de cassettes audio retirées des collections (l'unité) Vente de cassettes vidéo retirées des collections (l'unité) Vente de livres retirés des collections (l'unité) Vente de livres d'arts retirés des collections (l'unité) Vente de CD retirés des collections (l'unité) Vente de CDRoms retirés des collections (l'unité)	1 € 1 € 1 € 10 € 1 € 1 €

15

**APPROUVE**, en conséquence, les tarifs publics proposés pour le Conservatoire, la Médiathèque et le service Culturel au titre de l'exercice « 2021-2022 » tels qu'ils figurent ci-dessus.

**Résultat du vote : UNANIMITE.**

**9 - THEATRE DE LONGJUMEAU : SIGNATURE D'UNE CONVENTION DE PARTENARIAT.**

Jean-Pierre Cruse présente les termes de la convention.

Rafika Rezgui rappelle le coût de la prestation négociée par l'ancienne municipalité. La convention proposée est très fortement diminuée. Elle ajoute que la majorité municipale a généralisé une démarche de renégociation de l'essentiel des contrats passés avant mai 2020 afin de générer des économies.

**APPROUVE** les termes de la convention de partenariat entre la Ville et le Théâtre de Longjumeau situé au 20 avenue du Général de Gaulle à Longjumeau (91) pour la saison 2021/2022, afin de faire bénéficier du tarif « Villes partenaires » :

- Les Chiroquois, sur l'ensemble des spectacles dans la limite de deux adultes par foyer, aucune limite n'étant imposée pour les enfants d'une même famille,
- Les élèves scolarisés sur la Ville, pour les séances scolaires.

**APPROUVE** le versement en contrepartie de la somme de 9 000 € au théâtre de Longjumeau pour la saison 2021/2022.

**AUTORISE** la Maire à signer cette convention de partenariat, ainsi que tout document afférent.

DIT que les crédits nécessaires sont inscrits au budget principal de la collectivité.

**Résultat du vote : UNANIMITE.**

**10 - MISE EN PLACE DU DISPOSITIF DE SIGNALEMENT DES ACTES DE VIOLENCE, DE DISCRIMINATION, DE HARCELEMENT ET D'AGISSEMENTS SEXISTES DANS LA FONCTION PUBLIQUE AVEC LE CENTRE INTERDEPARTEMENTAL DE GESTION (CIG).**

Dominique Lacambre expose le dispositif.

**DECIDE** que le Centre Interdépartemental de Gestion de la Grande Couronne de la Région d'Ile-de-France assurera la mission de recueil des signalements effectués par les agents s'estimant victimes d'actes de violence, de discrimination, de harcèlement et d'agissements sexistes ou par les témoins de tels agissements.

**APPROUVE** les termes de la convention relative à l'intervention du Centre Interdépartemental de Gestion pour l'accompagnement du dispositif de signalement des actes de violence, de discrimination, de harcèlement et d'agissements sexistes dans la fonction publique pour la commune de Chilly-Mazarin.

**DIT** que la convention conclue avec le CIG de Versailles prend effet à compter de sa signature pour une durée de trois ans. A cette échéance une nouvelle convention sera passée entre les parties si celles-ci désirent poursuivre le partenariat.

**PRECISE** que la collectivité participera aux frais d'intervention du Centre Interdépartemental de Gestion en s'acquittant d'un forfait d'adhésion annuel fixé chaque année par délibération du Conseil d'Administration du Centre de Gestion pour les collectivités affiliées de plus de 20 000 habitants, soit 550 euros au titre de l'année 2021.

**AUTORISE** la Maire de Chilly-Mazarin à signer la convention précitée et tous les autres actes subséquents.

**DIT** que les crédits nécessaires seront prévus aux budgets des exercices concernés.

**Résultat du vote : UNANIMITE.**

**11 - ORGANISATION DU TEMPS DE TRAVAIL A COMPTER DU 1<sup>ER</sup> JANVIER 2022.**

Dominique Lacambre revient sur la loi du 6 août 2019 et la nécessité de modifier le temps de travail. Il précise que le choix adopté pour respecter le quota de 1 607 heures est celui plébiscité par les agents après une enquête. Il indique également qu'une seconde délibération plus précise interviendra d'ici la fin de l'année.

**DECIDE** d'appliquer la loi n°2019-828 du 6 août 2019 qui fixe la durée annuelle du travail effectif à 1607 heures, sans préjudice de la proratisation de cette durée pour le travail à temps partiel.

**DECIDE** de fixer la durée de référence de travail effectif pour un temps plein à 37 heures par semaine, ouvrant droit à 12 jours au titre de l'aménagement et de la réduction du temps de travail (A.R.T.T.), durée qui sera proratisée pour les agents à temps partiel.

**DECIDE** de mettre en œuvre l'application des A.R.T.T. selon le calcul sus exposé.

**DECIDE** que les modalités qui précèdent s'appliquent, sauf mention contraire, à tout le personnel communal à l'exception des assistantes maternelles, des professeurs d'enseignement artistique et des assistants d'enseignement artistique et sans préjudice des adaptations à intervenir pour certaines fonctions.



CHILLY-MAZARIN

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE  
LIBERTÉ - ÉGALITÉ - FRATERNITÉ

DÉPARTEMENT DE L'ESSONNE  
COMMUNAUTÉ D'AGGLOMÉRATION PARIS-SACLAY

**DECIDE** de fixer la durée de référence du travail effectif pour un contrat d'apprentissage ou un stagiaire école à temps plein à 35 heures par semaine, n'ouvrant pas de droit d'A.R.T.T.

**DECIDE** de mettre en application les autres dispositions sus exposées, y compris notamment :

- De fixer le nombre de congés annuels à 25 jours ;
- De maintenir dans l'attente de dispositions règlementaires le régime en vigueur des autorisations spéciales d'absences ;
- D'appliquer les jours de congés pour fractionnement des congés dans les limites légales et de supprimer toute autre jour de bonification ;
- De mettre fin aux jours de congés de retraite données en fonction de l'ancienneté des agents sur la ville ;
- De mettre fin aux jours de congés supplémentaires et aux heures dites de convenance.

**PRECISE** que le « lundi de pentecôte » sera le jour de référence pour l'application de la journée de solidarité et qu'il sera vaqué, déduction faite d'une journée d'A.R.T.T., à l'exception des métiers impliquant des cycles de travail spécifiques ou annualisés.

**INDIQUE** que les négociations se poursuivent quant à l'aménagement et à l'adaptation des plannings de travail des agents et qu'ils feront l'objet d'une délibération complémentaire ainsi que du règlement interne relatif au temps de travail qui en découle, avant le 31 décembre 2021.

**DECIDE** que les décisions qui précèdent prendront effet le 1<sup>er</sup> janvier 2022.

**Résultat du vote : UNANIMITE.**

### **12 - BUDGET TAXE D'ENLEVEMENT DES ORDURES MENAGERES (TEOM) : ADOPTION DU COMPTE DE GESTION 2020.**

Dominique Lacambre rappelle la dissolution de ce budget annexe et les opérations nécessaire à sa liquidation.

**CONSTATE** la concordance entre le compte de gestion et le compte administratif du budget annexe « TEOM » pour l'exercice 2020.

Après en avoir débattu, **ARRETE** le compte de gestion de l'année 2020, annexé à la présente délibération.

**Résultat du vote : UNANIMITE.**

### **13 - BUDGET TAXE D'ENLEVEMENT DES ORDURES MENAGERES (TEOM) : ADOPTION DU COMPTE ADMINISTRATIF (CA) 2020.**

Dominique Lacambre présente le compte-administratif de la TEOM.

**DONNE ACTE** de la présentation du Compte Administratif du Budget annexe « TEOM » de l'exercice 2020.

**CONSTATE** les identités de valeurs avec les indications du compte de gestion du receveur municipal relatives aux reports, aux résultats d'exploitation de l'exercice, aux débits et aux crédits portés aux différents comptes.

**CONSTATE** les résultats suivants :

- |  |                 |
|--|-----------------|
| - Un excédent d'exploitation de            | + 431 029, 41 € |
| - Un solde d'exécution d'investissement de | + 0,00 €        |

**VOTE** le Compte Administratif de l'année 2020.

**Résultat du vote : UNANIMITE – Madame la Maire s’est retirée au moment du vote, conformément à l’article L 2121-14 du CGCT.**

**14 - REFINANCEMENT DE CINQ EMPRUNTS AUPRES DE LA CAISSE FRANÇAISE DE FINANCEMENT LOCAL (CAFFIL).**

Dominique Lacambre décrit l’opération de refinancement.

DIT que les principales caractéristiques du contrat de prêt sont :

- Prêteur : **CAISSE FRANÇAISE DE FINANCEMENT LOCAL**
- Emprunteur : **COMMUNE DE CHILLY MAZARIN**
- Score Gissler : **1A**
- Montant du contrat de prêt de : **5 221 333,33 EUR**
- Durée du contrat de prêt : **17 ans**
- Objet du contrat de prêt : **à hauteur de 5 221 333,33 EUR, refinancer, en date du 01/08/2021, les contrats de prêt ci-dessous :**

Numéro du contrat de prêt refinancé	Numéro de prêt	Score Gissler	Capital refinancé	Indemnité compensatrice dérogatoire intégrée dans le capital du contrat de prêt de Refinancement
MON525836EUR	001	1A	<b>1 916 666,70 EUR</b>	<b>229 116,54 EUR</b>
MON514281EUR	001	1A	<b>1 050 000,00 EUR</b>	<b>83 883,46 EUR</b>
MPH524013EUR	001	1A	<b>366 666,63 EUR</b>	-
MPH524014EUR	001	1A	<b>325 000,00 EUR</b>	-
MON516182EUR	001	1A	<b>1 250 000,00 EUR</b>	-
<b>Total des sommes refinancées</b>			<b>5 221 333,33 EUR</b>	

18

Par dérogation aux dispositions du contrat de prêt n°MPH524013EUR001, les intérêts courus non échus dus sont calculés d'un commun accord entre le prêteur et l'emprunteur au taux annuel de 0,48 %. Le contrat de prêt de refinancement est autonome des contrats de prêt refinancés et est exclusivement régi par ses stipulations.

L'emprunteur est redevable au titre du refinancement desdits contrats de prêt des sommes ci-après exigibles le 01/08/2021 :

Numéro du contrat de prêt refinancé	Numéro de prêt	Intérêts courus non échus	Rompus
MON525836EUR	001	<b>Non applicable</b>	<b>Non applicable</b>
MON514281EUR	001	<b>796,25 EUR</b>	<b>0,00 EUR</b>
MPH524013EUR	001	<b>151,56 EUR</b>	<b>0,00 EUR</b>
MPH524014EUR	001	<b>275,35 EUR</b>	<b>0,00 EUR</b>
MON516182EUR	001	<b>1 942,26 EUR</b>	<b>111,94 EUR</b>
<b>Sous-total</b>		<b>3 165,42 EUR</b>	<b>111,94 EUR</b>
<b>Total dû à régler à la date d'exigibilité</b>		<b>3 277,36 EUR</b>	



CHILLY-MAZARIN

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE  
LIBERTÉ - ÉGALITÉ - FRATERNITÉ

DÉPARTEMENT DE L'ESSONNE  
COMMUNAUTÉ D'AGGLOMÉRATION PARIS-SACLAY

Tranche obligatoire à taux fixe du 01/08/2021 au 01/08/2038

Cette tranche obligatoire est mise en place lors du versement des fonds.

- Montant : **5 221 333,33 EUR**
- Versement des fonds : **5 221 333,33 EUR** réputés versés automatiquement le 01/08/2021
- Taux d'intérêt annuel : **taux fixe de 0,61 %**
- Base de calcul des intérêts : **mois de 30 jours sur la base d'une année de 360 jours**
- Echéances d'amortissement et d'intérêts : **périodicité trimestrielle**
- Mode d'amortissement : **constant**
- Remboursement anticipé : **autorisé pour tout ou partie du montant du capital restant dû, moyennant le paiement d'une indemnité actuarielle.**

DIT que le représentant légal de l'emprunteur est autorisé à signer l'ensemble de la documentation contractuelle relative au contrat de prêt décrit ci-dessus à intervenir avec la Caisse Française de Financement Local.

DIT que les recettes correspondantes sont inscrites au budget 2021.

**Résultat du vote : UNANIMITE – Marie-Hélène MICHON ne prenant pas part au vote.**

**15 - EXONERATION PARTIELLE DE LA TAXE FONCIERE SUR LES PROPRIETES BATIES (TFCB).**

Dominique Lacambre expose l'évolution législative des exonérations de taxe foncière et le choix proposé.

**FIXE** à 40 % de la base imposable l'exonération de la taxe foncière sur les propriétés bâties qui s'applique aux constructions nouvelles, reconstructions et additions de construction à usage d'habitation, durant les deux années qui suivent celle de leur achèvement.

**PRECISE** que cette limitation de l'exonération s'applique uniquement pour les constructions nouvelles, reconstructions et additions de construction à usage d'habitation qui ne sont pas financées au moyen de prêts aidés de l'État prévus aux articles L. 301-1 à L. 301-6 du Code de la construction et de l'habitation ou de prêts conventionnés.

**MANDATE** Madame la Maire pour communiquer cette délibération aux services préfectoraux et aux services fiscaux, dans un délai de quinze jours.

**Résultat du vote : UNANIMITE.**

**16 - COMMISSIONS MUNICIPALES PERMANENTES : MODIFICATION DE LA COMPOSITION.**

Rafika rezgui rapporte la délibération.

**DECIDE** de maintenir dix commissions municipales permanentes.

**MAINTIENT** le nombre de membres de chaque commission et, après avoir décidé à l'unanimité de ne pas procéder au vote à bulletin secret, conformément aux dispositions de l'article L. 2121-21 du CGCT, le Conseil Municipal désigne les membres des commissions municipales permanentes comme suit :

• **Finances (16 membres)**

- Béatrice RICCIARELLI
- Isabelle GY
- Eddy POLICE
- Alain JANUS
- Sylvie LE PALUD



CHILLY-MAZARIN

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE  
LIBERTÉ - ÉGALITÉ - FRATERNITÉ

DÉPARTEMENT DE L'ESSONNE  
COMMUNAUTÉ D'AGGLOMÉRATION PARIS-SACLAY

- Jean-Claude DELIANCOURT
- Dany LOYAU
- Dominique LACAMBRE
- David RICCARDI
- Christian PROPONET
- Karine GREMION
- Jean-Pierre CRUSE
- Marie-Hélène MICHON
- Olivier BOUCHE
- Chantal LACARRIERE-FARGES
- Julien RODRIGUES

• **Personnel, administration générale et intercommunalités (9 membres)**

- Dominique LACAMBRE
- David RICCARDI
- Karine GREMION
- Jean-Pierre CRUSE
- Samy BOUKOUNA
- Marie-Hélène MICHON
- Nathalie LEANZA
- Julien RODRIGUES
- Olivier BOUCHE

• **Petite-Enfance, Enfance et éducation (8 membres)**

- Isabelle GY
- Alain JANUS
- Laetitia MORIEZ
- Hélène TERRINE
- Philippe HAMONIC
- Guillaîne YENKETRAMDOO
- Stéphanie SICSIC
- Chantal LACARRIERE-FARGES

• **Urbanisme, transition écologique, aménagement urbain et mobilités (11 membres)**

- Eddy POLICE
- Alain JANUS
- Jean-Claude DELIANCOURT
- David RICCARDI
- Christian PROPONET
- Karine GREMION
- Philippe HAMONIC
- Jean-Pierre CRUSE
- Marie-Hélène MICHON
- Stéphanie SICSIC
- Pascale BERNIER



• **Culture, Séniors et Jumelages (11 membres)**

- Alain JANUS
- Marc SERRES
- Sylvie LE PALUD
- Dany LOYAU
- Samy DEBBI
- Valérie BOUGE
- Florent PAUDELEUX
- Armando SOUSA
- Jean-Pierre CRUSE
- Pédro RIBEIRO-CAPITAO
- Martine CINOSI-GIRARD

• **Jeunesse et Sports (10 membres)**

- Isabelle GY
- Samy DEBBI
- Armando SOUSA
- Alain JANUS
- Valérie BOUGE
- Philippe HAMONIC
- Dany LOYAU
- Florent PAUDELEUX
- Julien RODRIGUES
- Pascale BERNIER

• **Sécurité, prévention, tranquillité publique et citoyenneté (8 membres)**

- Béatrice RICCIARELLI
- Marc SERRES
- Samy DEBBI
- Jean-Pierre CRUSE
- Guillaîne YENKETRAMDOO
- Marie-Hélène MICHON
- Chantal LACARRIERE-FARGES
- Julien RODRIGUES

• **Travaux, propreté et cimetière (8 membres)**

- Eddy POLICE
- Christian PROPONET
- Laetitia MORIEZ
- Jean-Claude DELIANCOURT
- Florent PAUDELEUX
- Dominique LACAMBRE
- Nathalie LEANZA
- Martine CINOSI-GIRARD

• **Commerces et Vie des quartiers (10 membres)**

- Béatrice RICCIARELLI



CHILLY-MAZARIN

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE  
LIBERTÉ - ÉGALITÉ - FRATERNITÉ

DÉPARTEMENT DE L'ESSONNE  
COMMUNAUTÉ D'AGGLOMÉRATION PARIS-SACLAY

- *Laetitia MORIEZ*
- *Cyrille FERYN*
- *Guillaine YENKETRAMDOO*
- *Dany LOYAU*
- *Samy BOUKOUNA*
- *Armando SOUSA*
- *David RICCARDI*
- *Olivier BOUCHE*
- *Pédro RIBEIRO-CAPITAO*

• **Solidarités (10 membres)**

- *Marc SERRES*
- *Sylvie LE PALUD*
- *Florent PAUDELEUX*
- *Philippe HAMONIC*
- *Karine GREMION*
- *Guillaine YENKETRAMDOO*
- *Hélène TERRINE*
- *Pédro RIBEIRO-CAPITAO*
- *Stéphanie SICSIC*
- *Cyrille FERYN*

DIT que la présente délibération du Conseil Municipal abroge et remplace la délibération n° D210802-1 du 8 février 2021 ayant le même objet.

**Résultat du vote : UNANIMITE.**

22

**17 - ORGANISMES EXTERIEURS : MODIFICATION DES REPRESENTANTS DE LA COMMUNE.**

Rafika rezgui rapporte la délibération.

**DÉCIDE à l'unanimité** et conformément aux dispositions de l'article L. 2121-21 du CGCT, de ne pas procéder au scrutin secret, et **DESIGNE**, dans les organismes extérieurs suivants, les représentants du Conseil Municipal :

**1. CULTURE ET JUMELAGES :**

**Association François Truffaut (5) :**

- ❖ 1<sup>er</sup> titulaire : Jean-Pierre CRUSE
- ❖ 2<sup>ème</sup> titulaire : Dany LOYAU
- ❖ 3<sup>ème</sup> titulaire : Alain JANUS
- ❖ 4<sup>ème</sup> titulaire : Florent PAUDELEUX
- ❖ 5<sup>ème</sup> titulaire : Pédro RIBEIRO-CAPITAO

**Comité des Jumelages (5)**

- ❖ 1<sup>er</sup> titulaire : Armando SOUSA
- ❖ 2<sup>ème</sup> titulaire : Dany LOYAU
- ❖ 3<sup>ème</sup> titulaire : Kenza HADJIAT
- ❖ 4<sup>ème</sup> titulaire : Myrna NAOUM-GHAZIEFF
- ❖ 5<sup>ème</sup> titulaire : Martine CINOSI-GIRARD



## 2. SOLIDARITES :

### VITALIS - Mission Locale Paris-Saclay (2) :

- ❖ 1<sup>er</sup> titulaire : Sylvie LE PALUD      Suppléant : Alain JANUS
- ❖ 2<sup>ème</sup> titulaire : Philippe HAMONIC      Suppléante : Karine GREMION

### Institut Valentin HAÛY (conseil de vie sociale) (1) :

- ❖ Titulaire : Florent PAUDELEUX

### Syndicat Intercommunal pour l'Enfance Inadaptée (S.I.E.I.) (2) :

- ❖ 1<sup>er</sup> titulaire : Florent PAUDELEUX      Suppléante : Isabelle GY
- ❖ 2<sup>ème</sup> titulaire : Philippe HAMONIC      Suppléante : Valérie BOUGE

### Centre Local d'Information et de Coordination (CLIC) « Orgyvette » (2) :

- ❖ 1<sup>er</sup> titulaire : Sylvie le PALUD
- ❖ 2<sup>ème</sup> titulaire : Florent PAUDELEUX

### L'association de soins à domicile (1) :

- ❖ Titulaire : Sylvie LE PALUD

### La CLE (Chilly, Longjumeau, Entraide) (1) :

- ❖ Titulaire : Sylvie LE PALUD (représentante du CCAS)
- ❖ Titulaire : Marc SERRES (représentant du C.C.A.S.)
- ❖ Titulaire : David RICCARDI (représentant de la Ville)

### Association Intermèdes Robinson (1) :

- ❖ Titulaire : Dany LOYAU

## 3. AFFAIRES SCOLAIRES :

### Collège des Dînes Chiens (1) :

- ❖ 1<sup>er</sup> titulaire : Isabelle GY      Suppléant : Philippe HAMONIC

### Lycée Marguerite Yourcenar (1) :

- ❖ 1<sup>er</sup> titulaire : Isabelle GY      Suppléant : Jean-Pierre CRUSE

### Syndicat Intercommunal pour la Restauration Massy-Chilly-Epinay-sur-Orge (S.I.R.M.C.) (3) :

- ❖ 1<sup>er</sup> titulaire : Isabelle GY      Suppléant : Philippe HAMONIC
- ❖ 2<sup>ème</sup> titulaire : Karine GREMION      Suppléant : Alain JANUS
- ❖ 3<sup>ème</sup> titulaire : Dany LOYAU      Suppléant : Dominique LACAMBRE

## 4. PREVENTION ET SECURITE :

### Alliance Prévention (2) :

- ❖ 1<sup>er</sup> titulaire : Béatrice RICCIARELLI
- ❖ 2<sup>ème</sup> titulaire : Isabelle GY

**Correspondant Défense (1) :**

❖ 1<sup>er</sup> titulaire : Béatrice RICCIARELLI

**5. SERVICES TECHNIQUES :**

**Syndicat Intercommunal pour l'Aménagement Hydraulique de la Vallée de l'Yvette (SIAHVVY) (2) :**

❖ 1<sup>er</sup> titulaire : Christian PROPONET      Suppléant : Jean-Claude DELIANCOURT

❖ 2<sup>ème</sup> titulaire : Karine GREMION      Suppléant : Eddy POLICE

**Syndicat Intercommunal pour le Gaz et l'Electricité en Ile-de-France (S.I.G.E.I.F.) (1) :**

❖ Titulaire : Jean-Claude DELIANCOURT      Suppléant : Armando SOUSA

**Syndicat Intercommunal Orge Yvette Seine (S.M.O.Y.S.) (1) :**

❖ Titulaire : Jean-Claude DELIANCOURT      Suppléant : Armando SOUSA

**Syndicat Intercommunal de la Périphérie de Paris pour l'Electricité et les Réseaux de Communication (S.I.P.P.E.R.E.C) (1) :**

❖ Titulaire : Eddy POLICE      Suppléant : Jean-Claude DELIANCOURT

**Club des villes et territoires cyclables (1) :**

❖ Titulaire : l'adjoint à la Maire en charge des mobilités

**Association Ville & Aéroport (1) :**

❖ Titulaire : Christian PROPONET

**6. RESSOURCES HUMAINES :**

**Comité National d'Action Sociale pour le personnel des Collectivités Territoriales (CNAS) - représentants auprès de la délégation départementale (1) :**

❖ Titulaire : Dominique LACAMBRE      Suppléante : Marie-Hélène MICHON

**7. SPORTS :**

**Association Nationale des Elus en Charge du Sport (ANDES) (1) :**

❖ Titulaire : Alain JANUS

**ABROGE** et **REPLACE** la délibération du 18 juin 2021 n° D201806-7 portant désignation des représentants de la Ville dans les organismes extérieurs.

**Résultat du vote : UNANIMITE.**

**18 - COMMISSION DE DELEGATION DE SERVICE PUBLIC : MODIFICATION DE LA COMPOSITION.**

Rafika rezgui rapporte la délibération.

**ABROGE** la délibération du Conseil Municipal n° D200907-1 du 9 juillet 2020 en ce qu'elle portait élection de la Commission de Délégation de Service Public et **DECIDE** de procéder à sa réélection intégrale.

**DÉCIDE** à l'unanimité et conformément aux dispositions de l'article L. 2121-21 du CGCT, de ne pas



procéder au scrutin secret, et, au vu des listes proposées, **PROCEDE** à l'élection des membres de la Commission de Délégation de Service Public.

**SONT ÉLUS** à la représentation proportionnelle avec application de la règle du plus fort reste, sans panachage ni vote préférentiel, pour faire partie de la Commission de Délégation de Service Public sous la présidence de la Maire, Rafika REZGUI, ou de son représentant :

- **En tant que membres titulaires :**
  - David RICCARDI,
  - Laetitia MORIEZ,
  - Samy DEBBI,
  - Guillaîne YENKETRAMDOO,
  - Stéphanie SICSIC.
- **En tant que membres suppléants :**
  - Christian PROPONET,
  - Dany LOYAU,
  - Eddy POLICE,
  - Dominique LACAMBRE,
  - Olivier BOUCHE.

**DIT** que cette commission est chargée d'étudier les candidatures et les offres des procédures de délégation de service public, ainsi que les projets d'avenant à ces mêmes contrats.

**Résultat du vote : UNANIMITE.**

**19 - COMMISSION CONSULTATIVE DES SERVICES PUBLICS LOCAUX (CCSPL) : REMPLACEMENT D'UN MEMBRE.**

Rafika rezgui rapporte la délibération.

**DECIDE** à l'unanimité, conformément aux dispositions de l'article L. 2121-12 du CGCT, de ne pas procéder au scrutin secret, et **DESIGNE**, en remplacement de Madame Antoinette DI LUCA, Monsieur David RICCARDI comme membre titulaire de la commission consultative des services publics locaux.

**PRECISE** que les autres membres de cette commission restent inchangés.

**Résultat du vote : UNANIMITE.**

**20 - CENTRE COMMUNAL D'ACTION SOCIALE (CCAS) – RENOUELEMENT DES ADMINISTRATEURS ELUS.**

Rafika Rezgui rapporte la délibération.

**MAINTIENT** à huit le nombre des membres élus du Conseil Municipal au Conseil d'Administration du CCAS, hors la Maire, présidente de droit.

**PROCEDE** à la désignation par élection des représentants du conseil au sein du Conseil d'Administration du Centre Communal d'Action Sociale (CCAS) :

Listes des candidats :

**Liste unique :**

- Sylvie le PALUD
- Florent PAUDELEUX,

	<ul style="list-style-type: none"> <li>➤ Marc SERRES,</li> <li>➤ Philippe HAMONIC,</li> <li>➤ Karine GREMION,</li> <li>➤ Hélène TERRINE,</li> <li>➤ Stéphanie SICSIC</li> <li>➤ Pedro RIBEIRO CAPITAO</li> </ul>
<b>Nombre de voix</b>	<b>UNANIMITE</b>
<b>Répartition des sièges :</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>➤ Sylvie le PALUD</li> <li>➤ Florent PAUDELEUX,</li> <li>➤ Marc SERRES,</li> <li>➤ Philippe HAMONIC,</li> <li>➤ Karine GREMION,</li> <li>➤ Hélène TERRINE,</li> <li>➤ Stéphanie SICSIC</li> <li>➤ Pedro RIBEIRO CAPITAO</li> </ul>

**PRECISE** que les huit personnes qualifiées dans le secteur de l'action sociale, nommées par la Maire, demeurent inchangées.

**Résultat du vote : UNANIMITE.**

\*\*\*\*\*

**21 - Le Conseil Municipal EST alors INFORMÉ des huit (8) décisions intervenues et exécutoires depuis cette date, en vertu des pouvoirs délégués :**

- N°21-031** Signature d'une convention de partenariat avec la société TIME TO DRIVE dont le siège social se situe à CHILLY-MAZARIN (91), portant sur l'animation gratuite, le jeudi 3 juin 2021 de 9h à 12h30, d'un stage de remise à niveau à la conduite à destination des seniors au complexe sportif Jesse Owens. Cette convention court à compter de sa signature jusqu'à la fin de la prestation et il pourra être procédé à sa résiliation en cas d'annulation de l'évènement.
- N°21-032** Signature du marché d'assistance pour la révision du Plan Local d'Urbanisme et mise en concordance des règlements de lotissements de la ville de Chilly-Mazarin avec la société ATOPIA dont le siège social se situe à PARIS (75), pour un montant forfaitaire de 97 960 € H.T. avec un montant maximum annuel de commandes de 30 000 € H.T., conclu pour toute la durée de ladite révision.
- N°21-033** Signature du marché de distribution du magazine communal et des supports de communication de la ville de Chilly-Mazarin avec la société ADREXO dont le siège social se situe à AIX-EN-PROVENCE (13), pour un montant maximal annuel de commandes de 25 000 € H.T., conclu pour une période initiale d'un an, renouvelable expressément pour cette même période sans pouvoir excéder une durée totale de 4 ans.
- N°21-034** Signature, dans le but de mener des actions sur le territoire ou hors territoire avec un public Chiroquois (jeunes, enfants, famille...), d'une convention de mise à disposition, à titre gratuit des locaux ci-dessous cités, avec le Comité Départemental de Spéléologie,



dont le siège social se situe à CHILLY-MAZARIN (91), représenté par son président, Monsieur Laurent DUJARDIN, afin d'y entreposer du matériel administratif et technique. Cette convention, conclue jusqu'au 31 juillet 2021, est reconductible expressément à chaque rentrée scolaire pour une période d'un an :

- Le bureau n°1 du 6/8 rue Ollivier Beauregard (1<sup>er</sup> étage)

- N°21-035** Décision visant à solliciter une subvention régionale dans le cadre des études préalables à la définition d'une stratégie cyclable.
- N°21-036** Signature d'une convention d'occupation précaire d'un appartement sis 36 rue Marie Curie à compter du 15 juin 2021 pour une durée d'un an ferme, reconduit par simple avenant par période d'une année dans la limite de deux reconductions, et pour un montant mensuel de 370,68 € hors charges.
- N°21-037** Signature, avec le docteur Alain CASTEL, exerçant au 25 rue François Mouthon à Chilly-Mazarin (91380), d'une convention relative aux modalités de ses interventions au centre de vaccination de la Ville à titre de médecin coordonnateur, allant du 1<sup>er</sup> mai 2021 jusqu'à la fermeture de centre de vaccination et au plus tard au 31 décembre 2021, pour un montant de 4 167 €.
- N°21-038** Décision visant à attribuer au cabinet Themis, la mission d'assistance portant sur la réalisation d'un diagnostic local de sécurité ainsi que l'élaboration et la rédaction d'une stratégie territoriale de sécurité et de prévention de la délinquance, d'un montant de 24 000 € T.T.C.

\*\*\*\*\*

## 22 – QUESTIONS DIVERSES.

Aucune question n'a été déposée.

Rafika Rezgui évoque la décision 21-038 qui vise à la réalisation d'un diagnostic local de sécurité. Elle ajoute qu'un questionnaire est en ligne pour recueillir la perception des Chiroquois.

Rafika Rezgui revient ensuite sur un courrier de Chantal Lacarrière-Farges relatif aux mesures prises dans les écoles en cas de canicule. En effet, cette dernière souhaite connaître les actions mises en place par la municipalité dans le cadre de la gestion de la canicule dans les groupes scolaires.

Rafika Rezgui indique tout d'abord que plusieurs opérations ont été menées depuis un an afin de prévenir des conséquences des canicules, à l'instar du nettoyage des bouches d'aération dans les locaux du groupe scolaire du Parc du Château.

En outre, une initiative pilote a été menée à l'école Jean de la Fontaine. 250 arbustes et arbres ont été plantés, en partenariat avec les élèves de l'école et l'association Haie Magique. Des arbres fruitiers mais aussi des bosquets permettront alors de créer des îlots de fraîcheur. Cette opération sera dupliquée dans les autres groupes scolaires en lien avec la communauté éducative.

Enfin, les commissions communales et le Conseil Local de la Transition Ecologique constitueront des espaces de débats fertiles afin de faire émerger des solutions de prévention de la canicule.

\*\*\*\*\*



CHILLY-MAZARIN

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE  
LIBERTÉ - ÉGALITÉ - FRATERNITÉ

DÉPARTEMENT DE L'ESSONNE  
COMMUNAUTÉ D'AGGLOMÉRATION PARIS-SACLAY

**23 – FIXE la prochaine séance du conseil municipal au lundi 27 septembre 2021 à 20 heures 30.**

L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée à 22 heures 45.

**Chilly-Mazarin, le 29 juin 2021**

**La Maire,  
Rafika REZGUI**

